

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลตะวันออก

การแบ่งงวดงานและงวดเงิน

การก่อสร้าง ก่อสร้างผังบริเวณรวมและพื้นที่ส่วนกลาง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

สถานที่ก่อสร้าง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร

งวดที่ 1 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- ติดตั้งป้ายโครงการ แล้วเสร็จ
- ส่งแผนงานการดำเนินงานก่อสร้าง แผนบุคลากร แบบฟอร์มบันทึกการทำงานประจำวัน แบบฟอร์มบันทึกการทำงานประจำสัปดาห์ แบบฟอร์มการทำงานประจำเดือน/งวด และที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่กำหนดไว้ แล้วเสร็จ

- ดำเนินการสร้างรั้วชั่วคราวเพื่อกันฝุ่นโดยรอบสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- วางผังขอบเขตงาน ส่ง Shop Drawing ผังบริเวณงานก่อสร้างจริง และมีการประชุมร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน เพื่อพิจารณาเห็นชอบ แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 2 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานเคลียร์พื้นที่ และปรับพื้นเรียบ แล้วเสร็จ
- งานปรับระดับบดอัดดินเดิมในพื้นที่ แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มกำแพงกันดิน ให้ได้จำนวน 30%
- งานติดตั้งกำแพงกันดินสำเร็จรูป L-Shape ให้ได้จำนวน 30%

ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 3 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานตอกเสาเข็มกำแพงกันดิน ให้ได้จำนวน 70%
- งานติดตั้งกำแพงกันดินสำเร็จรูป ให้ได้จำนวน 70%

ให้แล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 4 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานตอกเสาเข็มกำแพงกันดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งกำแพงกันดินสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 5 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานถมดินภายในบริเวณ พร้อมบดอัดแน่น ให้ได้ปริมาณ 30%

ให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 6 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 20% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานถมดินภายในบริเวณ พร้อมบดอัดแน่นพร้อมส่งผลทดสอบดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 240 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 7 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานถมดินลูกรังบดอัดแน่น แล้วเสร็จ
- งานถมหินคลุกบดอัดแน่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งผลทดสอบการบดอัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 300 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 8 จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

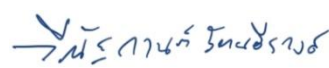
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบระบายน้ำ แล้วเสร็จ
- งานขยายเขตไฟฟ้า ติดตั้งหม้อแปลงพร้อมอุปกรณ์ (ดำเนินการโดยการไฟฟ้านครหลวง) แล้วเสร็จ
- งานขยายเขตประปา ติดตั้งมิเตอร์ภายนอก (ดำเนินการโดยการประปานครหลวง) แล้วเสร็จ
- งานก่อสร้างป้อมยาม แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้างเหล็ก พร้อมมูลหลังคารองรับการติดตั้ง Solar Panel และเทพื้น ค.ส.ล. แล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน 330 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป

งวดที่ 9 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ เท่ากับ 10% ตามมูลค่าของสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานก่อสร้างรั้ว ประตูรั้ว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบ Solar System ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานงานระบบสารสนเทศ และติดตั้งกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ
- งานไฟฟ้า แสงสว่าง โคมไฟถนน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่ปรากฏในแบบรูปรายการและสัญญาแล้วเสร็จทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จภายใน 360 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มทำงานเป็นต้นไป



(นางสาววิณัฐกานต์ รัตนธีรวงศ์)

ผู้แบ่งงวดงาน

14 พฤษภาคม 2568

หมายเหตุ

การคิดเงินจากเปอร์เซ็นต์ในการแบ่งงวดงานในสัญญาที่จะลงนาม จะนับตั้งแต่ หลักพัน ลงไปรวมไว้ในงวดสุดท้าย